



## Glädjande resultat

**Vi har under många år arbetat aktivt** för att minska vår energiförbrukning. Sedan 2007 har vi varit anslutna till Skåneinitiativet med målsättning att minska förbrukningen med en femtedel fram till år 2016.

Vi kan med glädje meddela att vi redan nu har nått målet och minskat vår energiförbrukning med 20,3 procent. Detta tack vare de energibesparande åtgärder vi genomfört, som isolering av tak, uppgradering av värme- och ventilationssystem, byte till energieffektiv belysning och mer miljövänlig uppvärmning.

Vad motsvarar då denna minskning? Jo, om vi räknar att ett hushåll i snitt gör av med ca 5 000 kWh/år i hushållsel motsvarar Övikshems energibesparing ungefär 1 550 lägenheters årliga förbrukning.


Bostadssektorn står för en stor del av energianvändningen i Sverige och det känns mycket positivt att vi inom Övikshem – och du som vår kund – bidrar till en bättre miljö.



## Fotboll i sommar?

**För tredje året i rad** erbjuder vi stipendieplatser till Friska Viljors roliga fotbollsskola. Den 15 juni drar årets bollkickardagar igång och du som hyresgäst kan vinna en plats genom att delta i vår utlottning.

Fyll i formuläret på vår webbplats eller anmäl dig via den blankett som delas ut av Friska Viljor. Din ansökan behöver vi senast den 11 maj.

 **Mer information hittar du på**  
[ovikshem.se/hyresgast/mervarden](http://ovikshem.se/hyresgast/mervarden)




## Fortsatt ansiktslyftning

**Vi fortsätter att satsa stort** på vårt underhåll.

De största projekten i år kommer att vara stambyten på Sörängetvägen där vi, i en andra etapp, byter avlopps- och vattenledningar, porslin och ytskikt i 63 lägenheter. Vi kommer även att stambyta 26 lägenheter i Bjästa och förvandla åtta ettor till hälften så många tvåor på Dirigentvägen 11. Ett annat omfattande arbete är bytet av köksinredning i fler än hundra lägenheter på Ångermanlandsgatan 10.

Flera bostadsområden kommer att snyggas upp med hjälp av färg. Bland annat kommer 26 trapphus att målas om. På Linden ska cirka 500 fönster få ny färg och på Sörbyvägen 6-24 ska fönster och dörrar till 150 lägenheter målas om. I Valhallaområdet kommer dessutom ett femtiotal entréer och balkonger att fräschas upp.

Nio fastigheter kommer att få nya yttertak och under året byter vi drygt 300 lägenhetsdörrar till nya säkerhetsklassade dörrar.

 **Mer information hittar du på**  
[ovikshem.se/hyresgast/underhall](http://ovikshem.se/hyresgast/underhall)



## Biljetter till isgalan

**I år har ÖKK:s isgala** temat Lejonkungen och Broadway on Ice. Vi lottar ut ett antal biljetter till galan, som äger rum den 18-19 april i Fjällräven Center. Du kan redan nu, och senast den 9 april, anmäla dig till utlottningen via vår webbplats.

 **Anmäl dig på**  
[ovikshem.se/hyresgast/mervarden](http://ovikshem.se/hyresgast/mervarden)

## Papperslöst vid autogiro

**Från och med 1 maj 2015** kommer inga hyresavirer att skickas ut till dig som betalar din hyra via autogiro, med undantag vid hyresförändringar. Detta för att värna om miljön. Har du frågor är du välkommen att kontakta vår kundtjänst.

## På nya tjänster

**Vi har värvat Roger Lundin** som ny chef för vår fastighetsavdelning. Roger kommer närmast från en tjänst som projektchef hos PEAB i Sollefteå. Gunilla Westman, som du säkert har mött i vår kundtjänst, är ny på posten som kundtjänstansvarig.



## Grön påsk!

Som du säkert vet har vi arbetat aktivt för att minska bolagets energianvändning inom ramen för Skåneinitiativet. Initiativets mål är att de **106 företag som deltar gemensamt ska minska sin energianvändning med 20 procent från år 2007-2016.**

Fram till i dag har 14 företag klarat målet, varav tre i Norrland. Vi är stolta över att vara ett av dessa bolag – särskilt då det visar att vår gröna omtanke inte stannar i ord.

Vi fortsätter nu att arbeta enträget inom miljöområdet. En målsättning under 2015 är att göra en energibesparing på 400 000 kW. Under våren påbörjar vi också ett projekt för ökat miljöfokus inom sopheringen, där vi går igenom alla områden och gör en långsiktig planering av möjliga förbättringar.

**Jag önskar dig en glad påsk och en skön, grön vår!**



  
Anna-Karin Eriksson, VD



övikshem

