



Enklare felanmälan

Om någonting är fel i lägenheten, tvättstugan eller i någon annan del av fastigheten där du bor, är vi tacksamma om du gör en felanmälan. Det gör du numera enkelt och snabbt på vår webbplats genom att använda tjänsten *Mina sidor*. Där kan du också enkelt beställa inloggningsuppgifter.

➔ Mer information hittar du på ovikshem.se/minasidor

Barnens fotbollsskola

För fjärde året i rad erbjuder vi stipendieplatser till Friska Viljors roliga fotbollsskola. Den 20 juni drar den igång och du som hyresgäst kan vinna en plats genom att delta i vår utlotning. Fyll i formuläret på vår webbplats eller anmäl dig via den blankett som delas ut av Friska Viljor. Din ansökan behöver vi senast den 16 maj.

➔ Läs mer om våra stipendieplatser på ovikshem.se/mervarden



Ny underhållsplan

Vi fortsätter med stora investeringar i vårt yttre underhåll. I år kommer vi bland annat att stambyta drygt 80 lägenheter på Valhallavägen 35-39 och Nätragatan 14-16. Den påbörjade köksrenoveringen på Ångermanlandsgatan går vidare. Här får nu drygt 40 lägenheter ny köksinredning. Ett annat stort arbete är ombyggnationen av seniorboendet Linden som under året blir trygghetsboende.

Andra underhållsarbeten i år är: takbyten på Rundvägen 1-5, Vikingahöjden 2, samt Hammarvägen 15. Renovering av balkonger på Valhallavägen 39-41, Myntvägen 5 samt Mycklingsvägen 8-14 som även kommer att få trågavlar och vindskivor ommålade. Vi kommer också att byta drygt 170 lägenhetsdörrar till nya säkerhetsdörrar där postfack placeras i trapphuset. En åtgärd för ökad säkerhet och en bättre ljudmiljö.

På webben hittar du mer information om vilka underhållsåtgärder som kommer att genomföras i ditt bostadsområde.

➔ Läs mer på ovikshem.se/forhyresgaster/underhall



Ny bovärd på Sörliden

Vi presenterar glatt **Helena Söderberg**, som är ny bovärd för Sörbyvägen 6-10, 12-24, Järvstagan 2-16, samt Andra Långgatan 25-29. Helena kommer närmast från en tjänst i vår bovärdspool.



Lugn och ro

Som hyresgäst i ett flerfamiljshus är det viktigt att visa hänsyn till sina grannar. Självklart måste man acceptera ljud som tillhör ett normalt liv, men om störningarna är onormala ska du alltid kontakta din bovärd eller vår kundtjänst. Om du blir störd på kvällen eller natten ska du ringa till vår fastighetsjour. Vid konstaterad störning kan ansvarig hyresgäst få betala 1 200 kr för uttryckningen från vaktbolaget.

Skakfri balkong

Balkongen är en bra plats att vädra kläder eller koppla av på. Tänk på att inte skaka mattor från din balkong. Skräp från mattorna dammar in på grannarnas balkonger.

Fira 45 år med oss!

I år fyller Övikshem 45 år och det vill vi så klart fira. Det gör vi genom små återkommande aktiviteter på temat 45. I detta nummer av Insidan lottar vi ut 45 biljetter vardera till Cirkus Maximum och ÖKK:s isgala.

Den 6 juni kommer Cirkus Maximum till vår stad med sin föreställning Amazing Circus som utlovar en blandning av världsartister, vackra djur och en härlig orkester.

Vi lottar ut biljetter till evenemanget. Anmäl dig på vår webbplats, redan nu, och senast den 16 maj.

Vi lottar ut biljetter till ÖKK:s isgala i Fjällräven Center den 23-24 april. Anmäl ditt intresse via vår webbplats senast den 14 april.

➔ Anmäl dig till utlotningarna på ovikshem.se/mervarden



Med påsken för dörren

Det känns bra att vi har blivit klara med årets hyresförhandling så att alla vet hur ekonomin kan komma att se ut efter påsk. Själva kan vi därmed planera för fortsatta reparations- och underhållsarbeten. Några av dem kan du läsa mer om här ovan.

Stort tack till dig som besvarat vår kundundersökning! Dina svar är viktiga för oss och vi kommer nu att studera alla omdömen om vår service och vårt bemötande. Vill du också ta del av resultatet? Håll då utkik på vår webb under april månad.

Vi hoppas att du får njuta av en skön och avkopplande påskledighet med dina nära och kära.

Glad påsk och på återhörande!



övikshem

Hans Selling

Hans Selling

